**Etat des lieux contradictoire à annexer au contrat de location**

|  |  |
| --- | --- |
| Adresse du logement : [à compléter] | Locataire entrant[Nom et prénom][Date d’entrée][Date de sortie][Nouvelle adresse] |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Portes et fenêtres stores\***  | **Électricité (+ prise****d'antenne)\*** | **Équipement****Rangement\*** | **Sol\*** | **Peinture -****plafond****vitrerie\*** | **Plomberie****Sanitaires\***  | **Serrurerie\*** |
| Salle séjour |  |  |  |  |  |  |  |
| Cuisine |  |  |  |  |  |  |  |
| Chambre 1 |  |  |  |  |  |  |  |
| Chambre 2 |  |  |  |  |  |  |  |
| Chambre 3 |  |  |  |  |  |  |  |
| Chambre 4 |  |  |  |  |  |  |  |
| Chambre 5 |  |  |  |  |  |  |  |
| Salle d’eau |  |  |  |  |  |  |  |
| W-C |  |  |  |  |  |  |  |
| Entrée |  |  |  |  |  |  |  |
| Cave |  |  |  |  |  |  |  |
| Garage |  |  |  |  |  |  |  |

\* Il convient d'indiquer les termes « bon état », « mauvais état », « état moyen » ou toutes précisions nécessaires.

Reconnues exactes les constatations ci-dessus sur l'état du logement, que je déclare intégrer le [date]

|  |  |
| --- | --- |
| **Le locataire entrant**Signature : | **Le propriétaire ou son représentant**Signature : |

Mises en garde

Bien que la société AXA Protection Juridique effectue une mise à jour régulière des contenus diffusés, elle ne peut garantir qu’ils soient exhaustifs et que toutes les informations soient complètes, exactes et à jour. En aucun cas la responsabilité d’AXA Protection Juridique ne pourra être mise en cause du fait de la mauvaise utilisation ou fausse interprétation des informations fournies, de l’absence d’informations spécifiques et ce, que le dommage soit matériel ou immatériel, direct ou indirect.

Les informations présentées sur ce site ne dispensent pas l’utilisateur de prendre conseil auprès d’un professionnel du droit.  AXA Protection Juridique ne peut être tenue pour responsable d’une modification ou évolution inopinée des dispositions légales ou jurisprudentielles en vigueur.

Les contenus sont diffusés à titre indicatif et documentaire. Ils ne correspondent pas à des situations précises. Chaque situation étant unique, la responsabilité d’AXA Protection Juridique ne saurait être engagée en cas d’utilisation des informations en dehors de ce contexte général.

Les informations diffusées font l’objet de nombreuses relectures. Toutefois, elles peuvent contenir des erreurs. Si vous constatez une information erronée, nous vous remercions de nous la signaler.

Remarque : les documents diffusés peuvent avoir fait l’objet d’une mise à jour intervenue entre le moment où vous les avez téléchargés et le moment où vous les utilisez.